



Vendersheim

## NIEDERSCHRIFT

über die  
10. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim  
am 08.06.2021.

16.06.2021

Tagungsort: Gemeindehalle im Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 41,  
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

### Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl - ab 20:25 Uhr - Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.



## Vendersheim

### Tagesordnung:

#### Öffentlich

Vorlagen-Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018/2019 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2018/2019
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2018/2019
5. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen 2021/1038
6. Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung der Planungsaufgaben und der Umsetzung/Realisierung bezüglich des Ausbaus von barrierefreien Bushaltestellen in der Ortsgemeinde Vendersheim auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt 2021/0944
7. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von raumakustischen Maßnahmen im Mehrzweckraum der Kita Rasselbande in Vendersheim 2020/0595
8. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Sulzheim (Feuerwehr) 2021/0979
9. Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Neufassung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) "Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt" vom 26.04.2021 2021/1033
10. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Spülmaschine für die Kita Rasselbande



## Vendersheim

11. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Möbeln für die Kita Rasselbande
12. Beratung und Beschlussfassung über das Vorhaben von Vendersheimer Vereinen zu Baumaßnahmen zur Umgestaltung des Geländes um den Weinbergsturm 2021/1076
13. Beratung und Beschlussfassung über die Beseitigung der Betonröhre auf dem Grillplatz in Vendersheim
14. Mitteilungen und Anfragen

### Öffentlicher Teil:

#### TOP 1: Begrüßung

Ortsbürgermeisterin (Obgm) Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder(RM), die Zuhörer und Andrea Kröhl von der Verbandsgemeinde (VG) Wörrstadt.

#### TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Andrea Kröhl wird gemäß § 41 (1) GemO als Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

#### TOP 3: Bericht des/der Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses über die Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2018/2019 und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2018/2019

Obgm Schmitt-Sieben erteilt das Wort dem RM Budde.  
Rm Budde berichtet aus der Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses.  
Es wurden stichprobenartig Belege überprüft und es wurde keine Unregelmäßigkeiten festgestellt.



## Vendersheim

TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2018/2019

RM Budde beantragt die Entlastung des Ortsbürgermeisters, der ihn vertretenden Beigeordneten sowie des Bürgermeisters und der ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2018/2019.

Es ergeht der Beschluss, den Ortsbürgermeister und die ihn vertretenden Beigeordneten, sowie den Bürgermeister und die ihn vertretenden Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2018 / 2019 zu entlasten

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Beschlussvorlage 2021/1038 lag den RM vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert kurz, dass es sich um eine Spende der AÖR in Höhe von 1.000,00 Euro handelt.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die Übertragung der Planungsaufgaben und der Umsetzung/Realisierung bezüglich des Ausbaus von barrierefreien Bushaltestellen in der Ortsgemeinde Vendersheim auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt

Beschlussvorlage 2021/0944 lag den RM vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert, dass es gesetzliche Ziele im PBefG gibt die vorsehen, für die Nutzung des öffentlichen Personennahverkehrs bis 01.01.2022 eine vollständige Barrierefreiheit zu erreichen.

Die Aufgabe dies zu realisieren kann nun an die Verbandsgemeinde übertragen werden, oder muss von der Kommune selbst umgesetzt werden.



## Vendersheim

Es bestehen Bedenken von Seiten der Ortsgemeinde Vendersheim, ob sich die Herstellung der barrierefreien Bushaltestellen auf Grund der Situation vor Ort realisieren lässt. Im Übrigen verweist der Gemeinderat auf mangelnde Busverbindungen in Vendersheim.

Es wird empfohlen, der Übertragung der Planungsaufgaben und der Umsetzung/Realisierung bezüglich des Ausbaus von barrierefreien Bushaltestellen in der Ortsgemeinde Vendersheim gemäß §67 GemO auf die Verbandsgemeinde Wörrstadt zuzustimmen.

Es ergeht der Beschluss dem Antrag auf Übertragung an die Verbandsgemeinde zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja Stimmen, 4 Nein Stimmen

**TOP 7:** Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von raumakustischen Maßnahmen im Mehrzweckraum der Kita Rasselbande in Vendersheim

Beschlussvorlage 2021/O595 liegt den RM vor.

Obgm Schmitt-Sieben erläutert, dass bei der Begehung mit der Unfallkasse ein zu hoher Lärmpegel in dem oben genannten Mehrzweckraum festgestellt wurde und somit nun eine lärmpegelmindernde Decke angebracht werden muss.

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Bieter, Firma Org-Delta aus Reichenbach/Fils, den Auftrag gemäß dem aktualisierten Angebot vom 07.06.2021 zu 2.918,38 € (brutto) zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja Stimmen, 1 Nein Stimmen

**TOP 8:** Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Sulzheim (Feuerwehr)

Beschlussvorlage 2021/O979 liegt den RM vor.

Der OGR stimmt der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Sulzheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 9: Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Neufassung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) "Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt" vom 26.04.2021

Beschlussvorlage 2021/1033 liegt den RM vor.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Satzung zur Neufassung der Satzung für die gemeinsame Anstalt des öffentlichen Rechts (AöR) „Energie- und Servicebetrieb Wörrstadt“ in der Fassung vom 26.04.2021 zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung einer Spülmaschine für die Kita Rasselbande

Die Vorsitzende Schmitt-Sieben erläutert, dass wegen dem im neuen Kita-Gesetz verankerten Anspruch auf Mittagsverpflegung ab dem 01.07.2021 für alle Kinder, die die Kita besuchen, eine neue Spülmaschine in der Kindertagesstätte angeschafft werden muss.

Wegen der nun zu erwartenden Geschirrmenge sollte eine Gewerbespülmaschine ausgewählt werden.

Sie bittet den Rat um Ermächtigung zur Vergabe des Auftrages an den günstigsten Anbieter für neue Spülmaschinen der Marke Miele.

Es ergeht der Beschluss, die Bürgermeisterin mit diesem Auftrag zu betrauen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11: Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Möbeln für die Kita Rasselbande

Obgm Schmitt-Sieben erklärt, dass aufgrund des neuen Kita- Gesetzes auch weitere Tische und Stühle für die Kindertagesstätte angeschafft werden müssen. Sie bittet den Rat um Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Anschaffung von Tischen und Stühlen an den günstigsten Anbieter.

Es ergeht der Beschluss, der Obgm Schmitt-Sieben diese Ermächtigung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



## Vendersheim

TOP 12: Beratung und Beschlussfassung über das Vorhaben von Vendersheimer Vereinen zu Baumaßnahmen zur Umgestaltung des Geländes um den Weinbergsturm

Beschlussvorlage 2021/1076 liegt den RM vor.

Auf Grund von Befangenheit nach §22 GemO verlässt RM Woityna den Raum und RM Quinzler nimmt im Zuhörerraum Platz.

Obgm Schmitt-Sieben gibt einen Überblick über die geplanten Maßnahmen am Weinbergsturm und dem Antrag der Vereine

TUS Vendersheim e. V., Vorsitzender Steffen Quinzler

Förderverein Kita Rasselbande, Vorsitzende Kathrin Quinzler

MGV Vendersheim, Vorsitzender Horst Schreiber

Landfrauenverein Vendersheim, Vorsitzende Dagmar Schreiber

Freiwillige Feuerwehr Vendersheim, Vorsitzender Torsten Wojtyna

Bauernverein Vendersheim, Vorsitzender Oliver Janson

auf Stellung einer Bauvoranfrage bei der Kreisverwaltung Alzey-Worms.

Es entsteht eine rege Diskussion unter den Ratsmitgliedern über die Maßnahmen.

Ein Zuhörer bringt sich ohne Erteilung des Rederechts in die Diskussion ein.

Obgm Schmitt-Sieben rügt den Zuhörer.

Nachdem die Diskussionen beendet sind, werden folgende Punkte einzeln abgestimmt:

1. Der Ortsgemeinderat Vendersheim stimmt grundsätzlich Neugestaltungen des Außengeländes vom Weinbergsturm Vendersheim und der Stellung einer Bauvoranfrage unter folgenden Bedingungen zu:

- a) Vorliegen der Zustimmung des Bauern- und Winzerverbandes Rheinland-Pfalz Süd e.V. als Grundstückseigentümer.
- b) Vorlage der Baubeschreibung und Kostenschätzung durch die Antragssteller vor Stellung eines Bauantrages bzw. vor der Umsetzung von geplanten Maßnahmen.
- c) Vorlage eines Finanzierungskonzeptes durch die Antragssteller vor Stellung eines Bauantrages bzw. vor der Umsetzung der geplanten Maßnahmen.
- d) Benennung eines Ansprechpartners für die fachgerechte Ausführung und Fertigstellung der beabsichtigten Baumaßnahme durch die Antragssteller.

2. Der Ortsgemeinderat Vendersheim entscheidet darüber, welchen Inhalten der Neugestaltungspläne er im Details zustimmt. Es wird eine Bauvoranfrage eingereicht. Es entsteht durch die Einreichung einer Bauvoranfrage kein Anspruch auf die Umsetzung der im Plan aufgeführten Maßnahmen.



## Vendersheim

3. Bei Zustimmung zu geplanten Bauvorhaben wird die Ortsgemeinde Vendersheim verpflichtet, die Verkehrssicherungspflicht sowie die Erhaltung und Pflege der Anlage zukünftig zu übernehmen.

Allen Punkten wird in Einzelabstimmung jeweils einstimmig mit je 1 Enthaltung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig mit 1 Enthaltungen

TOP 13: Beratung und Beschlussfassung über die Beseitigung der Betonröhre auf dem Grillplatz in Vendersheim

Obgm Schmitt-Sieben informiert die Ratsmitglieder über Vorgehensweise mit den Betonrohren auf dem Grillplatz Vendersheim.

Es liegt ein Angebot der Firma Kuhn aus Wallertheim vor, die die Rohre beseitigen und abtransportieren will. Dabei entstehen Kosten in Höhe von insgesamt 2.142,00 Euro.

Der Rat stimmt der Auftragsvergabe an die Firma Kuhn zu, mit 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen.

Nachdem der Beschluss gefasst wurde, entspannt sich eine weitere Diskussion darüber, ob man nicht noch mehr Angebote für diesen Auftrag ein holen solle.

Es ergeht der einstimmige Beschluss, den zuvor gefassten Beschluss aufzuheben und den endgültigen Beschluss hierüber zu vertagen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zur Vertagung des Beschlusses

TOP 14: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

- Die Umbaumaßnahmen in der Kita zur Erstellung der Fluchtwege in Form einer Fluchttreppe und eines 2. Ausgangs im Bewegungsraum im Erdgeschoss sind abgeschlossen. Eine Abnahme durch die KV steht noch aus. Die ursprünglich geplanten Kosten wurden unterschritten.



## Vendersheim

Die gesamte Maßnahme hat incl. der Herrichtung des Weges und der Umlegung von Stromkabeln 30.386,00 Euro gekostet.

- Grabsteinprüfung ist ohne Beanstandung erfolgt.
- Die Blitzschutzanlage an der Gemeindehalle wurde überprüft – der Befund steht noch aus.
- Eine erneute turnusgemäße Spielplatzprüfung ist erfolgt.
- Die Feuerlöscher in der Kita und in der Gemeindehalle wurden überprüft.
- Der Austausch der Glasbausteine in der Gemeindehalle soll in den Sommerferien erfolgen.
- Es wurde ein neuer Bestuhlungsplan für die Gemeindehalle erstellt und liegt der KV Alzey-Worms zur Genehmigung vor.

### Anfragen:

- RM Quinzler fragt an, ab wann und in welchem Umfang die Gemeindehalle wieder geöffnet werden kann in Bezug auf sportliche Veranstaltungen und Sitzungen anderer Gremien im Ort. Obgm Schmitt-Sieben will diese Dinge klären und dann Bescheid geben.

Obgm Schmitt-Sieben bedankt sich bei allen Anwesenden RM und Zuhörern und schließt die 10. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim um 20:50 Uhr.

Gez.: Elfriede Schmitt-Sieben  
Ortsbürgermeisterin

Gez.: Andrea Kröhl  
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.