



Vendersheim

NIEDERSCHRIFT  
über die  
2. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim  
am 25.09.2019.

19.11.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41, 55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Melanie Kahl Torsten Wojtyna Kai Brummer Walter Budde Steffen Quinzler Tobias Wetzler Dr. Gerhard Kissel Hilde Wetzler	Falk Freitag Corinna Huster	Manuel Elz Markus Weinberger

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Tagesordnung:

Öffentlich

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Begrüßung  | Vorlagen-Nr. |
| 2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO             |              |
| 3. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8<br>"Feuerwehr" | 2019/0340    |



- a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
  - b) Beschluss zur Durchführung des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) (Offenlage) und 4 (2) BauGB
  - c) Abschluss eines Wegegestaltungsvertrages
4. Wahl der Ausschussmitglieder und deren Stellvertreter
  5. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Rasenmähers
  6. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken vor der Friedhofshalle
  7. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages für die Aufstellung der Veranstaltungsschilder an den Ortseingängen
  8. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim (Gewerbegebiet). 2019/0250
  9. Mitteilungen und Anfragen
  13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil:

TOP 1: Begrüßung

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, Herrn Jestaedt von JESTAEDT + Partner Büro für Raum- und Umweltplanung und Frau Schuhmacher von der VG.



## Vendersheim

### TOP 2: Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

### TOP 3: Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 8

"Feuerwehr"

- a) Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
- b) Beschluss zur Durchführung des förmlichen Beteiligungsverfahrens gemäß §§ 3 (2) (Offenlage) und 4 (2) BauGB
- c) Abschluss eines Wegegestattungsvertrages

Die BV 2019/0340 vom 20.08.2019 liegt den Ratsmitgliedern vor. Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben übergibt das Wort an Herrn Jestaedt, der ausführlich durch die Unterlage führt.

Zu a) Der OGR Vendersheim stimmt den Abwägungsvorschlägen des Planungsbüros zu den einzelnen Stellungnahmen zu bzw. nimmt diese zur Kenntnis (Anlage).

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Zu b) Der OGR Vendersheim beschließt die Durchführung der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit den vorliegenden Entwurfsunterlagen einschließlich der in dieser Sitzung ggf. beschlossenen Änderungen/Ergänzungen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Zu c) Der OGR Vendersheim stimmt dem Abschluss des Wegenutzungsvertrages zu (Anlage).

Wird im nichtöffentlichen Teil unter TOP 11 abgestimmt.

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben bedankt sich bei Herrn Jestaedt und verabschiedet ihn aus der Sitzung.

### TOP 4: Wahl der Ausschussmitglieder und deren Stellvertreter

Die bisherige Besetzung der Ausschüsse liegt den RM vor. Vorab verliest Obgm Elfi Schmitt-Sieben einen Auszug aus der GemO, welcher besagt, dass bei gemischten



## Vendersheim

Ausschüssen jeweils Ratsmitglieder von Ratsmitgliedern und sonstige Mitglieder von sonstigen Mitgliedern vertreten werden müssen.

Siehe Anlage.

Rechnungsprüfungsausschuss

Abstimmungsergebnis: zugestimmt, eine Enthaltung

Ausschuss Partnerschaften

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Ausschuss für Tourismus und Kultur

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**TOP 5:** Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Rasenmähers

Obgm. Elfi Schmitt-Sieben informiert den OGR über die beiden Angebote und verließt den Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt der Anschaffung eines Rasenmähers HRX 537 CVK bei Firma Freund, Partenheim zu einem Preis von 996,55 € brutto zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**TOP 6:** Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Bänken vor der Friedhofshalle

Obgm. Elfi Schmitt-Sieben stellt die Finanzierung der vier Bänke durch Verwendung einer Spende vor.

Eine notwendige Beschattung ist durch die Pflanzung von vier Bäumen erster Ordnung geplant.

Die Fragen der Ratsmitglieder werden abschließend beantwortet.



Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Auftrages für die Aufstellung der Veranstaltungsschilder an den Ortseingängen

Obgm Elfi Schmitt-Sieben informiert die RM ausführlich über die Historie und stellt die beiden Angebote vor.

Der Beschlussvorschlag „Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Auftrags für die Aufstellung der neuen Ortsschilder an Firma Smiley, Alzey zum Preis von 3.158,25 € zu.“ Kommt wie folgt zur Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim (Gewerbegebiet).

Die BV 2019/0250 vom 28.05.2019 liegt den Ratsmitgliedern vor.

Der OGR stimmt der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Wallertheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

TOP 9: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilung

Obgm Elfi Schmitt-Sieben teilt folgendes mit:

- Gemeinsam mit einem MA des Ordnungsamtes der VG wurde die Verkehrs- und Parksituation in Vendersheim mit folgenden Ergebnissen begutachtet:  
An verschiedenen Stellen sind Schilder anzubringen:  
Ausfahrt Gläserpforte/Hauptstraße – rechts vor links  
Bremerturmstraße - Sackgasse



## Vendersheim

Vor Inbetriebnahme des neuen Feuerwehrhauses ist einseitige Parkregelung in der Ostergasse zu veranlassen

Parken in der Hauptstraße direkt an den Häusern ist zulässig, weil kein Bürgersteig vorhanden ist.

- Die durch Vandalismus beschädigte Fensterscheibe an der Turmtoilette wurde ersetzt
- Die defekte Kirchenturmuhr ist durch eine neue Uhr ersetzt worden
- Mehrere Straßenlampen waren defekt und wurden repariert
- Angelieferter Sand wurde von den Eltern auf dem Spielplatzsandkasten eingebracht
- In der Kita
  - wurde bei einer Hygienekontrolle der Wickeltisch beanstandet und mittlerweile durch einen Neuen ersetzt
  - wurden zwei Einsätze wegen Insektenbefall durch eine Fachfirma durchgeführt
  - wurde eine Außenbeschattung und zwei Fenster repariert
  - wurden nach Rücksprache mit den Beigeordneten an vier Fenstern Fliegengitter installiert, Investition ca. 1.200 €
- In der Halle waren zwei Toiletten sowie der Bewegungsmelder defekt und wurden von Horst Schreiber ehrenamtlich repariert
- Karl-Heinz Tiegs wurde von Obgm Elfi Schmitt-Sieben für eine Auszeichnung mit der Sportplakette vorgeschlagen und wird sie am 12. Oktober 2019 vom Landrat überreicht bekommen
- In der Bürgermeisterdienstbesprechung wurde von Seiten der VG darüber informiert, dass zukünftig verschärft gegen die unberechtigte Ausbringung von Bauschutt und Schotter auf Feldwegen vorgegangen wird. Die Vorsitzenden der Bauern- und Winzervereine wurden darüber informiert, dass es sich dabei u. U. um eine Tat im Strafrechtsbereich handelt und entsprechend bestraft werden kann.
- Die Zahlen für die VG-Umlage 2019 liegen vor



Vendersheim

- Das Programm für die Kerb steht fest und die Flyer sind fertig.

#### Anfrage

Die Anfragen der Ratsmitglieder zu den Themen Ausbesserung der Straße, Wasserwerk, Beauftragung des Winterdienstes sowie Tempo-30-Zone werden beantwortet.

Ende des öffentlichen Teils um 21:10 Uhr.

#### TOP 13: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Der Ortsgemeinderat stimmt über eine Schenkung sowie über eine Vertragsangelegenheit ab.

Frau Schmitt-Sieben bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung um 21:20 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

---

Elfriede Schmitt-Sieben  
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

---

Uta Schuhmacher  
Schriftführerin

Ein unterschriebenes Exemplar liegt der Verwaltung vor.