



## NIEDERSCHRIFT

über die  
30. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim  
am 06.02.2019.

15.02.2019

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,  
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

### Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Elfriede Schmitt-Sieben Hilde Wetzler Torsten Wojtyna Simon Beiser Kai Brummer Walter Budde Manuel Elz Falk Freitag Corinna Huster Oliver Janson Steffen Quinzler Tobias Wetzler Markus Weinberger		

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

### Tagesordnung:

#### Öffentlich

Vorlagen-  
Nr.

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen 2019/0004

- |     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 4.  | Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim (Bereich "Auf dem Horn")  | 2019/0026 |
| 5.  | Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den neuen Standort eines Feuerwehrgerätehauses<br>a) Aufstellungsbeschluss<br>b) Name des Bebauungsplanes<br>c) Auftragsvergabe | 2019/0013 |
| 6.  | Mitteilungen und Anfragen  |           |
| 10. | Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse   |           |

### **Öffentlicher Teil:**

#### **TOP 1:** Begrüßung

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben begrüßt die Ratsmitglieder, den Zuschauer, Rainer Neumann und Uta Schuhmacher von der VG.

#### **TOP 2:** Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Uta Schuhmacher wird gemäß § 41 (1) GemO zur Schriftführerin bestellt und nimmt gemäß § 69 GemO als Vertreterin der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

#### **TOP 3:** Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben nimmt wegen Sonderinteresse GemO § 22 im Zuschauerraum Platz. Die 1. Beigeordnete Hilde Wetzler übernimmt den Vorsitz

Die BV 2019/0004 vom 03.01.2019 liegt den RM vor.

Es wird vorgeschlagen, den Spendeneingängen, Sponsorenleistungen und/oder Schenkungen, wie in der Anlage beschrieben, zuzustimmen.

**Abstimmung:** einstimmig zugestimmt

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben nimmt am Sitzungstisch Platz und übernimmt wieder den Vorsitz.

#### **TOP 4:** Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim (Bereich "Auf dem Horn")

Die BV 2019/0026 vom 22.01.2019 liegt den RM vor. Die Fragen der RM werden von Herrn Neumann beantwortet.

Der OGR stimmt der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes II der VG Wörrstadt, Teilplan Gabsheim, gemäß § 67 (2) GemO zu.

**Abstimmung:** einstimmig zugestimmt

**TOP 5:** Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den neuen Standort eines Feuerwehrgerätehauses  
a) Aufstellungsbeschluss  
b) Name des Bebauungsplanes  
c) Auftragsvergabe

RM Simon Beiser nimmt ab 19:45 Uhr an der Sitzung teil.

Die BV 2019/0013 vom 22.01.2019 liegt den RM vor und wird von Herrn Neumann vorgestellt.

Zu a) Der OGR beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes (B-Plan) für den neuen Standort eines Feuerwehrgerätehauses. Der voraussichtliche Geltungsbereich hat eine Größe von ca. 3.500 m<sup>2</sup> und beinhaltet den nördlichen Teil der Parzelle 262 in der Flur 3 (s. Anlage).

**Abstimmung:** einstimmig zugestimmt

Zu b) Der OGR legt einen Namen für den B-Plan fest (Vorschlag der Verwaltung: „Feuerwehr“).

**Abstimmung:** einstimmig zugestimmt

Zu c) Der OGR beschließt die Auftragsvergabe zur Aufstellung des B-Planes an das Planungsbüro Jestaedt + Partner, Mainz, zum Angebotspreis von 13.227,83 € brutto zzgl. erforderlicher besonderer Leistungen (z.B. Verfahrensbetreuung, Baugrunduntersuchung, Schallgutachten) gemäß Angebot vom 21.01.2019 (das Angebot liegt der Ortsbürgermeisterin vor).

**Abstimmung:** einstimmig zugestimmt

**TOP 6:** Mitteilungen und Anfragen

### Mitteilungen

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben trägt folgende Mitteilungen vor:

- Der Elternausschuss und die Kita wünschen einen Neuanstrich des Geländers, des Treppenhauses und des Schlafrums der Kita. Kostenvoranschläge werden angefragt. Der Türstopper sowie der elektrische Schnapper/Türöffner sollten nachjustiert werden.
- Die Auflage der großen Rutsche auf dem Spielplatz muss repariert werden. Gewährleistungsansprüche (Firma Kroll) werden von Obgm Elfriede Schmitt-Sieben geklärt.
- Teile des großen Spielholzhauses sind beschädigt, Reparatur oder Neuanschaffung ist zu klären, Ansatz für Neuanschaffung im Haushalt 2020 ab 7.000,00 €.
- Der Sand auf dem Spielplatz sowie die Hackschnitzel – kein Rindenmulch – im Bereich unterhalb der großen Rutsche müssen im Frühjahr aufgefüllt werden.

- Bürger äußerten den Wunsch, auf dem neuen Friedhofsteil auch kleinere Stelen/Grabmäler aufzustellen. Es kann als Einzelentscheidung nach Vorliegen der genauen Abmessungen erfolgen. Die Friedhofsatzung sollte überarbeitet werden.
- Es gibt Beschwerden über liegengelassenen Müll der Weinbergmitarbeiter. Ggfs. Info via Nachrichtenblatt für Winzer von Außerhalb.
- AöR hat für 2019 eine zweckgebundene Spende (Kindergarten/Spielplatz) in Aussicht gestellt.
- Die Weinbergschützen Herr Jordan und Herr Möhner stehen auch 2019 für die Weinbergshut zur Verfügung.
- Der Elternausschuss möchte an einer Schuhsammlung der AWO zugunsten des Fördervereins der Kita teilnehmen. Die Sammelbehälter sollten im Eingangsbereich vor der Halle aufgestellt werden. Spender haben während der Bürostunden oder montags und dienstags während des Sports Zugang, um Spenden abzugeben.
- Aus dem großen Gemeindefundus gibt es eine Vielzahl von Vendersheim-Wappentellern. Bitte aus der im Eingangsbereich bereitgestellten Kiste bedienen.
- **Termine**
  - Benennung Wahlausschuss 28.02.2019
  - Ausschusssitzung Tourismus und Kultur 11.03.2019
  - Aufstellung Wählerliste 15.03.2018
  - Nächste Ratssitzung (falls erforderlich) 20.03.2019 oder 27.03.2019

## **Anfragen**

Obgm. Elfriede Schmitt-Sieben informiert die RM über die Thematik „PC-Bediener“ aus den Wahlhelferanschriften (Wahltermin 26.05.2019). Bei der Auswertung wird ein Teil der Ergebnisse in den PC eingegeben. Hierfür wird voraussichtlich eine Schulung stattfinden.

RM Walter Budde informiert den Rat über die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED, die durch die Stromeinsparung der nächsten zehn Jahre finanziert wird. Die erwartete Einsparung, die zu 15% der Gemeinde zufließt (85% sollten zur Finanzierung der neuen Leuchten verwendet werden), erhöht sich auf 25%. Die Wartung der Lampen wird neu ausgeschrieben, AöR übernimmt die Wartung der Lampen für die nächsten vier Jahre und spendet 1.000,00 €, wie von Obgm Elfriede Schmitt-Sieben mitgeteilt.

Der Zuhörer teilt mit, dass der Wanderweg Nr. 5 ab der Baumrundbank unterhalb des Friedhofes spärlich beschildert sind. Obgm Elfriede Schmitt-Sieben leitet diese Rückmeldung, die die Gemarkung Gau-Weinheim betrifft, an die Tourismus GmbH und die VG weiter. Der Veranstaltungskalender am Wanderplan könnte aktualisiert werden. Obgm Elfriede Schmitt-Sieben bedankt sich bei dem Zuhörer, verabschiedet ihn und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.10 Uhr.

**TOP 10:** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Obgm Elfriede Schmitt-Sieben gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil einem Bauantrag stattgegeben und einer Personalangelegenheit zugestimmt wurde.

Sie bedankt sich bei den Ratsmitgliedern und schließt die Sitzung um 20.30 Uhr.

gez.: Elfriede Schmitt-Sieben

---

Elfriede Schmitt-Sieben  
Ortsbürgermeisterin

gez.: Uta Schuhmacher

---

Uta Schuhmacher  
Schriftführerin

gez.: Hilde Wetzler

---

Hilde Wetzler  
1.Beigeordnete

Budde, Walter