



## NIEDERSCHRIFT

über die  
8. Sitzung des Ortsgemeinderates Vendersheim  
am 22.04.2015.

06.05.2015

Tagungsort: Sitzungsraum, Gemeindehaus am Goldberg, Hauptstraße 41,  
55578 Vendersheim

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 22:35 Uhr

### Anwesenheit:

anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
Gerhard Lenz Hilde Wetzler Torsten Wojtyna(ab 19:41 Uhr) Kai Brummer Walter Budde Falk Freitag Armin Gerhardt Oliver Janson Elfi Schmitt-Sieben Tobias Wetzler Steffen Quinzler	Simon Beiser Corinna Huster	

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt der Vorsitzende fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

### Tagesordnung:

#### Öffentlich

**Vorlagen-  
Nr.**

1. Begrüßung
2. Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO
3. Beratung und Beschlussfassung über die Widmung von  
Gemeindestraßen 2015/0120
4. Beratung und Beschlussfassung über Investitionen auf dem Spielplatz
5. Beratung und Beschlussfassung über die endgültige Herstellung der 2015/0170

6. Mitteilungen und Anfragen

**Öffentlicher Teil:**

**TOP 1:** Begrüßung

Gemäß § 69 GemO nehmen Frau Petra Hoch und Frau Maika Sommer als Vertreter der VG Wörrstadt an der Sitzung teil.

**TOP 2:** Bestellung eines/r Schriftführers/in gemäß § 41 (1) GemO

Gemäß § 41 (1) GemO wird Frau Maika Sommer als Schriftführerin bestellt.

**TOP 3:** Beratung und Beschlussfassung über die Widmung von Gemeindestraßen

Frau Hoch erläutert dem OGR die Hintergründe der notwendigen Straßenwidmung. Die Beschlussvorlage 2015/0120 liegt dem OGR mit der Einladung vor. Die Widmung ist die Voraussetzung für die Entstehung einer öffentlichen Straße. Dies ist z.B. von Bedeutung für Straßenreinigungssatzung, die Erhebung von Erschließungs- und Ausbaugebühren (Beitragswesen) oder den Winterdienst.

Einige der in der Anlage aufgeführten Straßen wurden bereits durch den Obgm. gewidmet. Nach GemO ist es allerdings erforderlich, dass die Widmungsverfügung auch vom VG-Bürgermeister unterzeichnet wird. Dadurch sind die damaligen Beschlüsse nicht rechtens und müssen erneut erstellt werden.

Der Beigeordnete Torsten Wojtyna nimmt ab 19:41 Uhr an der Sitzung teil.

Straßenbereiche bei denen Unsicherheiten bestehen bzgl. der Grundstücksgrenzen oder vertraglich geregelten Nutzungsvereinbarungen werden noch mal überprüft (Beispiel „Am Hasensprung“) und sollten daher in der heutigen Sitzung nicht gewidmet werden. Gleiches gilt für Straßen z.B. Feldwege, welche in Zukunft noch ausgebaut werden sollen. Ansonsten können in diesem Fall keine Erschließungsbeiträge erhoben werden und die Kosten gehen zu Lasten der OG.

Seitens des Gemeinde- und Städtebundes wird die Widmung von Straßen empfohlen.

RM Elfie Schmitt-Sieben erkundigt sich, ob es nicht sinnvoll wäre, vor einem Beschluss die Anlieger über die Widmung zu informieren.

Frau Hoch teilt mit, dass eine öffentliche Auslegung in diesem Fall nicht üblich ist. Der Beschluss über die Widmung wird nachträglich im Nachrichtenblatt veröffentlicht. Sollte es Einwände von Anliegern geben, können diese sich anschließend an die VG oder OG wenden. Diese Fälle werden dann erneut geprüft.

Der OGR berät und beschließt über die Widmungen der Straßen in der OG, wie in der Anlage der Niederschrift aufgeführt.

**TOP 4:** Beratung und Beschlussfassung über Investitionen auf dem Spielplatz

Obgm. Lenz informiert den OGR, dass für den Spielplatz eine Schaukel, ein Sandkasten und Hackschnitzel angeschafft wurden. Die Investition soll über das Haushaltskonto der Kita bezahlt werden. Dies wird derzeit noch seitens der VG geprüft.

Der OGR stimmt der oben genannten Investition in neue Spielgeräte für den Spielplatz zu.

**Beschluss:** einstimmig

**TOP 5:** Beratung und Beschlussfassung über die endgültige Herstellung der Außenanlage Weinbergsturm Vendersheim

Vor Beginn der Ratssitzung hat mit einigen OGR-Mitgliedern eine Begehung des Weinbergturms stattgefunden, um über die Gestaltung der Außenanlage zu sprechen. Obgm. Lenz legt dem OGR die Beschlussvorlage der VG (2015/0170) vor. Die Beschlussvorlage sieht eine endgültige Herstellung der Außenanlage vor. Diese soll über eine entsprechende Auskoffierung, Einbau von Schotter und Pflasterung erfolgen.

Um Kosten zu sparen soll die Außenanlage allerdings nun dem natürlichen Niveau angepasst werden und anschließend Rasenschotter verlegt werden. Dies wurde gemeinsam mit Herrn Pfeiffer und der ausführenden Firma Kuhn aus Wallertheim besprochen.

Der folgende Beschlusstext, erstellt von Obgm. Lenz, ersetzt den letzten Absatz auf Seite 1 der Beschlussvorlage 2015/0170 (siehe auch Anlage):

Um die enormen Kosten einer Pflasterung zu sparen, soll die Außenanlage dem natürlichen Niveau angepasst werden. Zum Niveaueausgleich wird zuerst die vorhandene Erde eingebracht, ganz am Schluss erfolgt der Einbau mit Rasenschotter. Bei dem Ortstermin am 22.04.2015 mit der Firma Kuhn aus Wallertheim und dem Angestellten der Verwaltung Herr Pfeiffer konnte man sich auf eine Höchstgrenze der Bausumme von 8 000,00 € einigen. Darin enthalten sind auch die Kosten für den Rasenschotter. Der Aushub des Grabens vom Turm bis zum Eingang am Johannisweg des Friedhofes für die Versorgungsleitungen, macht das Unternehmen als Spende an die Gemeinde Vendersheim.

Das Verlegen der Leitungen: Abwasser, Frischwasser und Strom muss in Eigenleistung erfolgen. Die Materialkosten gehen zu Lasten der Gemeinde. Das Verfüllen des Grabens übernimmt die Firma Kuhn nur im Falle einer zügigen Verlegung durch die Gemeinde. Der Anschluss an das Stromnetz, der Anschluss an die Trinkwasserleitung der Friedhofshalle und der Anschluss an die Ausfahrgruppe für das Abwasser, muss noch mal sorgfältig geplant werden. Geschätzte Kosten für diese Maßnahme ca. 7 .000,00 €.

Die Gesamtkosten laut Kostenschätzung würden sich für die Gesamtbaumaßnahme somit auf 15.000,00 € belaufen.

Der Bürgermeister empfiehlt dem Rat, der Firma Kuhn den Auftrag zu erteilen, zumal diese bei der positiven Entscheidung schon nächste Woche mit den Arbeiten anfangen möchte. Seitens der Verwaltung bestehen wegen der Dringlichkeit und dem Auftragsvolumen keine Bedenken für die Freihändige Vergabe.

Der OGR diskutiert ausführlich über diesen Vorschlag. Daneben wir darauf hingewiesen, dass ein entsprechender und ausreichender Stromanschluss zum Weinbergsturm verlegt wird.

Der Beigeordnete Torsten Wojtyna empfiehlt, dass rechtzeitig geklärt wird, welcher Stromanschluss im Turm benötigt wird und welche Kosten dafür anfallen werden. Obgm. Lenz informiert, dass es evtl. ausreichend ist, den Strom vom Friedhof abzuzweigen.

RM Elfie Schmitt-Sieben weist darauf hin, dass die OG zurzeit verschuldet ist und die Kosten zwingend im Blick gehalten werden müssen.

RM Walter Budde empfiehlt einen Gesamtplan über die noch auszuführenden Arbeiten zu erstellen, damit sichergestellt ist, welche Maßnahmen noch anstehen und mit welchen Ausgaben noch gerechnet werden muss.

Obgm. Lenz teilt mit, dass die 15.000 € für die Gestaltung der Außenanlage bereits im Haushalt genehmigt wurden.

Der OGR beschließt, den Auftrag an die Firma Kuhn, wie zuvor dargestellt, zu vergeben.

**Beschluss:** 8 Ja-Stimmen / 1 Nein-Stimmen / 2 Enthaltungen

#### **TOP 6:** Mitteilungen und Anfragen

##### **Mitteilungen**

Am 3.5.2015 findet der Gottesdienst mit Pilgervesper am Weinbergsturm statt. Die Veranstaltung wurde über das Nachrichtenblatt veröffentlicht.

Obgm. Lenz informiert, dass die Einwohnerin Laura Maria Kaufmann eine Bewerbung als Weinkönigin eingereicht hat.

##### **Anfragen**

RM Elfie Schmitt-Sieben erkundigt sich bei Obgm. Lenz, ob es bzgl. der 1250 Jahrfeier im nächsten Jahr bereits Neuerungen gibt.

Obgm. Lenz teilt mit, dass hier noch keine neuen Ergebnisse vorliegen. Die Resonanz der anderen Gemeinden war nicht sehr groß.

RM Steffen Quinzler möchte im Namen der VG eine Bewerbung für die Fanta Spielplatzinitiative abgeben. Im Rahmen dieser Initiative werden Fördermittel für die Sanierung von Spielplätzen vergeben. Ein entsprechendes Konzept wurde bereits entworfen. Obgm. Lenz überträgt dem RM die Verantwortung über dieses Vorhaben.

RM Walter Budde informiert den OGR, dass die öffentlichen Teile der Niederschriften der letzten OGR-Sitzungen auf der Homepage veröffentlicht wurden. Auszüge aus den Ausschusssitzungen werden in Kürze auch eingestellt.

---

Gerhard Lenz  
Vorsitzende(r)

---

Maike Sommer  
Schriftführer(in)